

پیشخوان

تخفیف عوارض ساختمانی در ۳۰ شهر کشور برای جذب سرمایه گذاران گردشگری

مدیرکل سرمایه‌گذاری، زیرساخت و مناطق نمونه گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: با پیگیری‌های مستمر، اعمال معافیت و تخفیف عوارض صدور پروانه ساختمانی برای جذب سرمایه‌گذاران حوزه گردشگری در ۳۰ شهر کشور تحقق یافت.

احمد تجری اظهار داشت: با هدف ایجاد انگیزه و جذب سرمایه‌گذاران در حوزه گردشگری و توسعه ساخت‌وساز فضاهای مورد نیاز، وزارتخانه متولی این حوزه با همکاری و هماهنگی وزارت کشور، استانداری‌ها، شوراهای اسلامی شهر و روستا، شهرداری‌ها و بخشرداری‌ها، موفق به اجرای مشوق‌ها و حمایت‌های قانونی مرتبط شده است. بر این اساس، درحال حاضر ۳۰ شهر از ۱۲ استان کشور با اولویت مراکز استانی، از معافیت‌ها، تخفیفات و تسهیلاتی همچون تسطیع صدور عوارض پروانه ساختمانی برای تأسیسات گردشگری برخوردار شده‌اند.

او اشاره کرد: این اقدامات در دولت چهاردهم، به‌ویژه در استان‌های مرکزی و آذربایجان غربی اعمال شده و در استان‌های کردستان، لرستان و آذربایجان شرقی نیز شاهد افزایش تعداد شهرهای مشمول و دامنه تخفیفات بوده‌ایم. تجری افزود: علی‌رغم روند پیشرفت این اقدام در سایر استان‌ها، کلانشهر اصفهان معافیت عوارض صدور پروانه ساختمانی برای هتل و مهمانپذیر که طی دوسال گذشته اعمال می‌شد را در یک‌سال اخیر حذف کرده است.

مدیرکل سرمایه‌گذاری، زیرساخت و مناطق نمونه گردشگری تصریح کرد: اعمال این مشوق‌ها، علاوه بر تسهیل در روند جذب سرمایه‌گذاران، کاهش قابل توجه هزینه‌های پروژه‌های گردشگری، تسریع در اجرای طرح‌ها، افزایش اشتغال‌زایی، رونق اقتصادی و توسعه کسب‌وکارهای محلی را در پی خواهد داشت و همچنین باعث حفظ نقدینگی سرمایه‌گذاری در ابتدای شروع پروژه‌ها می‌شود.

او تأکید کرد: پیگیری‌های لازم جهت افزایش و تعمیم این مشوق‌ها به سایر استان‌ها و شهرستان‌های کشور صورت گرفته است؛ ازجمله مکاتبه وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با کلیه استانداران در این خصوص که انتظار می‌رود با اتخاذ تمهیدات مناسب، توسعه این حمایت‌ها تسریع شود.

سفر به قطب با جکوزی و تراس اختصاصی

حمل و نقل

اتوبوس‌های شبانه لوکس رقیب تازه پروازهای کوتاه‌مدت در صنعت گردشگری اروپا

بالش، پتو، پرز برق، میز کوچک، چراغ مطالعه و اینترنت رایگان در اختیار مسافران قرار می‌گیرند. در طبقه پایین نیز امکاناتی چون سرویس بهداشتی بزرگ، اتاق تعویض لباس و یک استنک‌بار برای تهیه خوراکی سبک در دسترس است. هر مسافر می‌تواند یک چمدان بزرگ (تا ۲۳ کیلوگرم) و یک وسیله همراه (۵ کیلوگرم) به همراه داشته باشد. تجهیزات ورزشی مانند دوچرخه یا وسایل اسکی هم با رزرو قبلی پذیرفته می‌شود. این سرویس ابتدا با دو مسیر شامل زوریخ به آمستردام (با توقف در بازل، لوکزامبورگ، بروکسل و روتردام) و زوریخ به بارسلونا (با توقف در شهر اسپانیایی خیرونا) راه‌اندازی خواهد شد.

بلیت‌ها از حدود ۱۸۰ یورو برای سفری یک‌طرفه آغاز می‌شود و اتوبوس‌ها چندبار در هفته حرکت می‌کنند. انتظار می‌رود سال آینده تعداد سفرها به‌صورت روزانه افزایش یابد. با این‌حال، این سرویس برای خانواده‌هایی با کودکان خردسال مناسب نیست؛ زیرا مسافران زیر ۵ سال اجازه سفر ندارند. کودکان بزرگ‌تر نیز تنها درصورتی پذیرفته می‌شوند که بتوانند شرایط «محیطی آرام و خواب‌آلود» را تحمل کنند.

هدف نهایی این شرکت، ایجاد یک شبکه گسترده اتوبوس‌های شبانه در سراسر اروپاست که در کنار قطارهای شبانه فعالیت کند. این شرکت می‌گوید تا سال ۲۰۲۸ قصد دارد ۲۵ شهر مهم گردشگری اروپا را به یکدیگر متصل کند.



اروپا از پاییز امسال صاحب یک شبکه جدید و لوکس از اتوبوس‌های شبانه می‌شود که برخی از مقاصد گردشگری قاره اروپا را به هم وصل خواهد کرد. ایده‌ای که با استقبال گردشگران اروپایی مواجه شده و قرار است در نوامبر سال جاری محقق شود.

اتوبوس‌های شبانه لوکس، رقیب تازه پروازهای کوتاه‌مدت در صنعت گردشگری اروپا می‌شوند. این سرویس که توسط شرکت سوئیسی «Twiliner» راه‌اندازی می‌شود، قرار است در نوامبر ۲۰۲۵ آغاز به کار کند و مسافرانی را در مسیرهای سوئیس، لوکزامبورگ، بلژیک، هلند و اسپانیا جابه‌جا کند. براساس گزارش یورو‌نیوز، هدف اصلی از راه‌اندازی اتوبوس‌های شبانه لوکس، پرکردن «شکاف راحتی» در سفرهای طولانی و ارائه جایگزینی پایدار برای پروازهای کوتاه‌مدت است.

به گفته این شرکت، سفر با این اتوبوس‌ها به‌اندازه سفر با قطار سازگار با محیط زیست است و در مقایسه با پرواز، کاهش ۸۵ درصدی در انتشار گازهای گلخانه‌ای به همراه دارد. این ناوگان از سوخت تجدیدپذیر HVO (تولیدشده از روغن‌های گیاهی و چربی‌های بازیافتی) استفاده خواهد کرد. نوآوری اصلی Twiliner، صندلی‌هایی است که برای اولین‌بار در اروپا روی اتوبوس‌ها نصب می‌شوند و تنها با فشردن یک دکمه، به تخت کامل تبدیل می‌گردند.

هر اتوبوس ۲۱ صندلی شامل ۱۸ عدد در طبقه بالا و ۳ عدد در پایین دارد که شبیه به بیزینس کلاس هواپیمای طراحی شده‌اند و همراه با

کشتی «اوشن اکسپلورر» با امکاناتی مانند باشگاه ورزشی مجهز، جکوزی‌های روباز و غیوه، تجربه سفری لوکس را در مناطق قطبی ممکن می‌سازد. این کشتی با ظرفیت ۱۲۸ مسافر و با بهره‌گیری از پیشرفته‌ترین فناوری‌های روز در کشتی‌های اکتشافی، ساخته شده است. کابین‌های بزرگ کشتی اوشن اکسپلورر با الهام از سبک اسکاندیناویایی طراحی شده و دکور منحصربه‌فردی دارد. برای اغلب کابین‌های این کشتی تراس اختصاصی در نظر گرفته شده است. از امکانات این کشتی می‌توان به اسپا و سونا با پنجره‌های بزرگ، سالن ورزشی مجهز و دو جکوزی روباز اشاره کرد. این کشتی فضاهای باز وسیع و عرشه طبقاتی دارد که برای عکاسی از مناظر دوردست و تماشای حیات‌وحش ایده‌آل است. این کشتی به ۱۵ قایق کوچک از نوع «زودیاک» مجهز است و مسافران می‌توانند از آن‌ها برای ماجراجویی‌های خارج از کشتی استفاده کنند. کودکان زیر هشت سال مجاز به شرکت در سفر اکتشافی با کشتی اوشن اکسپلورر نیستند. کودکان بالای هشت سال می‌توانند در برنامه‌های رایگان کشتی شرکت کنند و برای شرکت در برنامه‌های پولی، حداقل سن ۱۶ سال با حضور والدین الزامی است.



ماجرای محدودیت‌های سفر برای گردشگران خارجی ایران

برای جامعه میزبان یا کشور میزبان جزو مسافران پرتکرر محسوب می‌شوند که برنامه سفر آنها را هم کسی نمی‌داند.

از این‌رو پس از جنگ ۱۲ روزه تحمیلی به ایران، سفر این افراد محدود شده و قرار است برای مدتی که هنوز مشخص نیست تا چه زمانی ادامه دارد، از سفر بدون برنامه‌ریزی این افراد جلوگیری شود، ولی این بدان معنا نیست که هیچ گردشگری به ایران نمی‌آید یا امکان ورود ندارد. کما اینکه اکنون هم چندین تور درحال سفر به مناطق گردشگری ایران هستند. درحال حاضر مسافران خارجی به‌راحتی به آژانس‌های مسافرتی مراجعه می‌کنند تا بتوانند برنامه سفر داشته باشند حتی اگر جزو اتباعی باشند که ویزا نمی‌خواهند، باز هم می‌توانند برنامه سفر را از آژانس‌های مسافرتی دریافت کرده و همراه با یک راهنمای سفر در هرکجای ایران که می‌خواهند گردش کنند. این افراد هم‌چنین می‌بایست قبل از سفر یک سابقه از سفرهای قبلی خود ارائه کنند.

پس ازاین‌ ماجرا که رسانه‌های معاند به آن دامسن زدند، وزارت میراث‌فرهنگی نشست مشترکی را با وزیر امورخارجه برگزار کرد. عراقچی در این نشست مشترک با وزیر میراث‌فرهنگی و گردشگری گفت: ارزش فرهنگی حضور گردشگر در ایران را به‌خوبی درک می‌کنیم و معتقدیم دیپلماسی فرهنگی امروز یکی از ضرورت‌های حیاتی برای ارتقای تصویر ایران در سطح بین‌الملل است. وی تأکید کرد: وزارت امورخارجه از تشکیل هر نوع کمیسیون یا کارگروه مشترک که بتواند زمینه ارتقای همکاری‌ها و گسترش حضور گردشگران خارجی در ایران را فراهم کند، حمایت می‌کند.



فاطمه کریمی/ محدودیت‌های سفر برای گردشگران خارجی اکنون درحالی اجرا شده که شامل افرادی می‌شود که بدون برنامه‌ریزی، راهنما و تور قصد ورود به ایران را دارند.

چند روز پیش خبری در رسانه‌های خارجی منتشر شد مبنی بر اینکه ایران پس از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه محدودیت‌هایی را برای سفر گردشگران خارجی به ایران اجرا کرده است. این موضوع موجب شده بود تا برخی از رسانه‌های معاند از آن استفاده کرده و اعلام کنند که گویا سفر همه اتباع خارجی به ایران محدود شده است. درحالی‌که این‌گونه نبود و تنها برخی مقررات برای رعایت ملاحظات ویژه گردشگران خارجی اعمال خواهد شد.

بر این اساس دستورالعملی به آژانس‌های مسافرتی داده شده مبنی بر اینکه گردشگران خارجی بایستی با راهنمای تور کارت‌دار، برنامه‌سفر، هماهنگی با آژانس‌های مسافرتی و ویزا وارد کشور شوند. این شرایط سفر را تنها برای افرادی محدود می‌کند که قصد سفر بدون برنامه‌ریزی، بدون ویزا، بدون راهنما و بدون هزینه را داشتند که در اصطلاح به آنها مسافران کم‌هزینه یا یک‌بکر می‌گویند که قصد دارند سفرهای خارجی ارزانی به کشورهای دیگر داشته باشند. این افراد معمولاً به خانه میزبان یا مردم محلی می‌روند تا هزینه اقامت نپردازند. از حمل‌ونقل‌های عمومی یا بین‌راهی استفاده می‌کنند که هزینه سفر آنها کمتر شود یا گاهی رایگان باشد.

اگر جزو اتباعی باشند که ورودشان بدون ویزا به ایران مشکلی ندارد، حتی زحمت مجوز ورود هم به خود نمی‌دهند و وارد کشور می‌شوند. برخی از این افراد ممکن است فعالیت‌هایی غیر از گردشگری و سفر در ایران انجام دهند از این‌رو

پشت درهای بسته سفارت‌ها چه می‌گذرد؟ چالش

تنش‌های منطقه‌ای، رویای سفر و تحصیل ایرانیان را به تعویق انداخته است. سرنوشت متقاضیان ویزا در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. نزدیک به سه ماه است که از اعلام آتش‌بس میان ایران و رژیم صهیونیستی می‌گذرد و بسیاری از سفارت‌خانه‌ها در تهران با ظرفیت بسیار محدود فعالیت می‌کنند. حتی آن‌هایی که به‌صورت جزئی بازگشایی شده‌اند، صدور ویزا را با تأخیرهای زیاد و سرعت کمتر انجام می‌دهند. این درحالی است که برخی از سفارت‌خانه‌ها وقت جدیدی نمی‌دهند و فقط همان پرونده‌هایی را بررسی می‌کنند که پیش از جنگ در صف پیگیری بودند.

سفارت‌های کشورهای اروپایی، به‌ویژه کشورهای عضو شینگن، این روزها وضعیت مشخصی درباره انواع ویزا ندارند. این وضعیت بلا تکلیف در هفته گذشته منجر به اعتراض متقاضیان ویزا روبه‌روی برخی سفارت‌ها شده است.

رویه فعلی، در سفارت کشورهای دیگر مانند چین نیز اتفاق افتاده و بهانه این سفارت درباره به‌روزرسانی سیستم‌ها، منجر به صف‌های طولانی و حتی شبانه جلوی سفارت چین شده است.

بررسی‌های «کجارو» نشان می‌دهد که در میان کشورهای آسیای جنوب‌شرقی، تنها کشور ژاپن همچنان به رویه خود در صدور ویزا برای ایرانیان ادامه می‌دهد؛ هر چند که پس از جنگ، این سفارت نیز سخت‌گیری‌هایی را اعمال می‌کند. متقاضیان آماده‌اند؛ اما بسیاری از کسانی که مدارک خود را پیش از شروع جنگ تکمیل کرده‌اند، حتی با داشتن بلیت هواپیمای و رزرو هتل، نتوانسته‌اند از سفارت وقت مصاحبه بگیرند. این وضعیت باعث سردرگمی و ناامیدی گسترده در میان متقاضیان شده است.

ازسوی دیگر، با نزدیک‌شدن به ترم جدید دانشگاه‌ها، دانشجویانی که مدارکشان آماده بوده و فقط منتظر رسیدن ویزای تحصیلی‌شان بودند، نگران هستند که به شروع



زودتر به نتیجه برسند؛ چون برخی دانشگاه‌ها از طریق ارمنستان، ترکیه، امارات یا حتی هند، موفق به دریافت وقت سریع‌تر از سفارت شدند؛ اما شرایط پذیرش متقاضیان غیرمقیم در هر سفارت متفاوت است و هیچ‌گونه تضمینی در این زمینه وجود ندارد؛ البته هر سفارت شرایط خود را برای پذیرش متقاضیان غیرمقیم دارد.

ویزاها همچنان بی‌حساب ریجکت می‌شوند

روایت بسیاری از متقاضیان برای دریافت ویزا در ماه‌های اخیر، حکایت از مراحل سخت و پشیمانی از درخواست‌ها ریجکت شدند. «دریا»، یکی از کسانی که ریجکت شده، از تجربه خود در این مسیر به «کجارو» می‌گوید:

مرکز «VFS Global» که معمولاً مسئول دریافت مدارک و پذیرش درخواست‌های ویزای فرانسه است، در این دوره عملاً خدمات خود را متوقف کرده است؛ زیرا پردازش پرونده‌ها بدون تأیید سفارت ممکن نیست. از اواخر خرداد و اوایل تیر، بسیاری از وقت‌های تعیین شده لغو شدند و متقاضیانی که قبلاً مدارک خود را تحویل داده بودند، با تأخیر در پاسخ‌گویی روبه‌رو شدند.

به نظر می‌رسد در شرایط فعلی، ایرانیانی که قصد سفر، تحصیل یا مهاجرت دارند باید با صبر و دقت، اخبار رسمی سفارت‌ها و اطلاعیه‌های مراکز رسمی را دنبال کنند؛ البته همچنان تضمینی برای دریافت ویزا وجود ندارد و مسیر پیش رو پرچالش‌تر از همیشه است.

جدول تخصصی گردشگری

شماره: ۱۷۰۲

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۳- نیلی‌رنگ - ۴۶- گودال
۴- سلطان- یکی از صورت‌های فلکی- خمیدگی کاغذ - درختی کهنسال
۵- قادر - نام «چاپک» ادیب چک - کلاه‌فرنگی
۶- کوهی جنگلی و بسیار زیبا و دل‌انگیز در جنوب ساری - غیردائم - اضافی، زیادی
۷- آبشار زیبای رامهرمز - شهری در استان فارس با قدمتی چندهزارساله- قصرنشین
۸- در عایق‌کاری رطوبت و ساخت آسفالت کاربرد دارد - دارای میوه - نوعی پخت برنج
۹- تیم همدان - مخلوط‌کردن- میمون آدم‌نما
۱۰- فیلم لوئیس کینگ- ابزاری در منزل برای پاکیزگی- ضد نرم
۱۱- نقش بازیگر - همیشه - جزیره جنوبی
۱۲- مخزن استوانه‌ای گاز -

حل جدول شماره ۱۷۰۱

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ا	م	ث	ه	ر	ک	ن	س	ا	ت	ب	و	ن	س
۲	ب	ا	ش	ا	ه	ا	و	ا	ر	ت	و	ن	س	
۳	د	ی	و	ا	ر	م	ی	ا	ن	ک	م			
۴	خ	ا	ر	ی	و	ا	ی	م	ی	ل	م			
۵	ا	ر	ز	ن	ب	ی	ن	ش	س	ش				
۶	ن	م	و	ر	ا	د	ب	ا	م	ه				
۷	ه	ا	ر	ش	ه	و	ک	ر	د	ش	ت	و		
۸	ق	س	م	ت	ی	ر	و	م	و	ع	د			
۹	ق	ا	ی	ن	ا	ب	ا	د	ا	ن	ا	ر		
۱۰	ا	م	ن	س	ب	ا	س	ت	ج	م	ل	ف		
۱۱	ت	ش	ه	ی	ر	س	ا	ق	ی	ل	ب	س		
۱۲	م	س	ا	ر	ی	س	ا	و	ا	ا	و			
۱۳	ش	ا	ی	ع	ه	ت	ر	ع	ه	م	ر	ج		
۱۴	ز	ا	ر	ن	ا	م	ی	د	ن	و	ا			
۱۵	و	س	ی	ه	و	ج	ی	ن	ر	د	و			

عمودی:

۱ - کشور اسلام آباد - جزیره‌ای زیبا در هرمزگان
۲ - نوعی از تومورها - گونه‌ای از زردآلو - ستاره

پایگاه خبری تحلیلی

توریسم آنلاین

www.TourismOnline.co

در جمع ۲۰ رسانه برتر کشور بر اساس رتبه بندی وزارت ارشاد